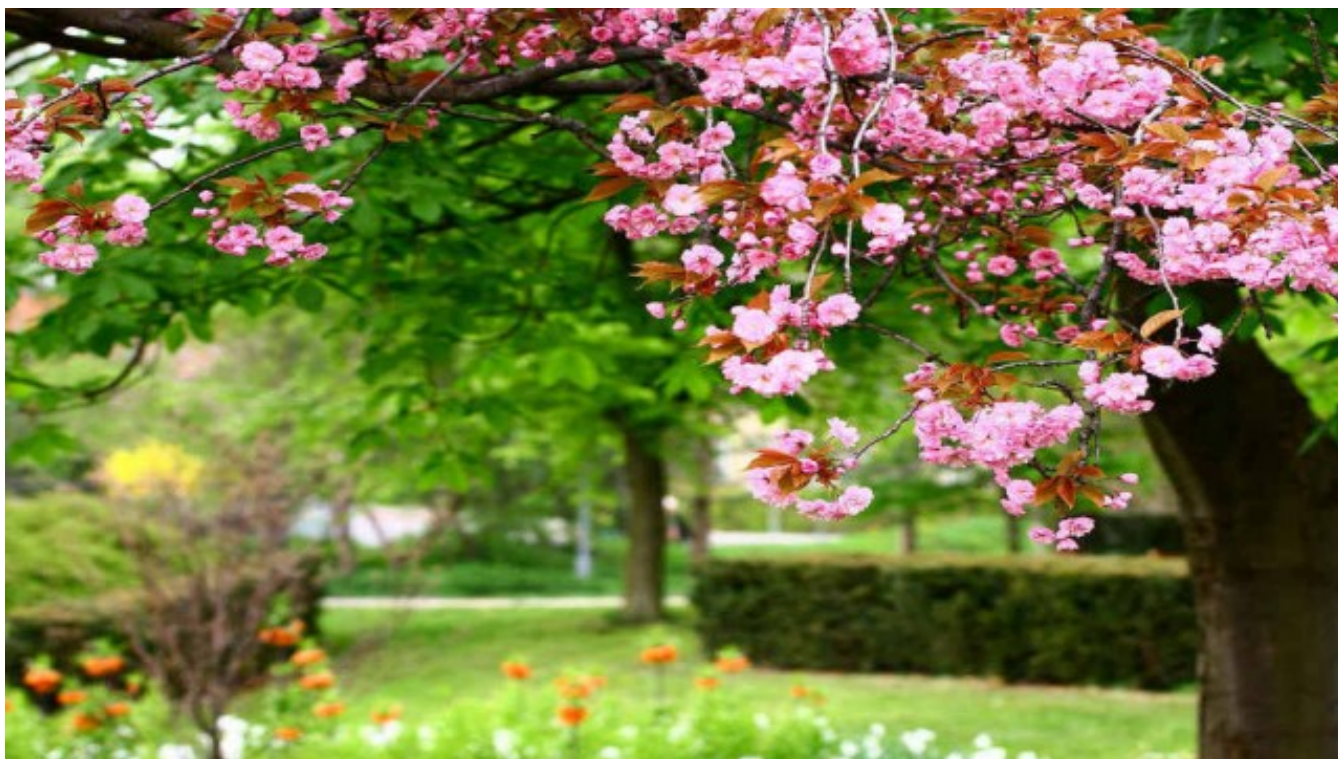


case di lusso | luxury homes | luxus immobilien

RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale terreno acqua termale progetto approvato

Prezzo su richiesta - ID: ID-6605 - ITALIA › Lago di Garda - Immobili a Reddito e Immobili Commerciali › RSA e Cliniche Private › Cliniche Private › Residenze Sanitarie Assistenziali › Terreni & Progetti di Sviluppo › Terreni Edificabili



Tot. mq Costruiti	12,000
Terreno mq	25,000

Area edificabile con falda di acqua termale con progetto approvato per realizzare una clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale termale di 120 posti letto + 30 posti per struttura curativa e di riabilitazione.

Clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale – le Consistenze

L'area edificabile con falda di acqua termale ha una superficie di circa 25000 mq. E' possibile costruirvi una clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale di circa 12.000 mq.

Clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale – le Autorizzazioni

L'area edificabile con falda di acqua termale ha ricevuto dal Comune l'edificabilità per costruire la RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale, con la licenza pronta da ritirare. Il progetto per realizzare questa RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale è

già inserito nel piano quinquennale di sviluppo della USL 22, mentre i posti letto sono da accreditare da parte dell'operatore che gestirà la RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale.

Clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale – il Target

Lo splendido scenario del Lago di Garda e la presenza di acqua termale consentono di realizzare una struttura RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale con cure termali rivolta ad una Clientela di alto livello, con buona capacità di spesa.

Clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale – la Storia

Le residenze sanitarie assistenziali, abbreviate con la sigla RSA, sono state introdotte in Italia a metà degli anni novanta. Sono strutture non ospedaliere, ma comunque a impronta sanitaria, che ospitano per un periodo variabile, da poche settimane al tempo indeterminato, persone non autosufficienti, che non possono essere assistite in casa e che necessitano di specifiche cure mediche di più specialisti e di una articolata assistenza sanitaria. Si distinguono dagli ospedali e dalle case di cura, rivolti ai pazienti sofferenti di una patologia acuta, e dalle semplici case di riposo, destinate agli anziani almeno parzialmente autosufficienti.

Clinica RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale – le Normative

Le RSA – Residenze Sanitarie Assistenziali sono gestite da enti pubblici o privati che offrono ospitalità, prestazioni sanitarie e assistenziali, aiuto nel recupero funzionale e nell'inserimento sociale e prevenzione delle principali patologie croniche. Tipicamente, in una RSA – Residenza Sanitaria Assistenziale, vengono garantite: l'assistenza medica e infermieristica, l'assistenza riabilitativa, l'aiuto per lo svolgimento delle attività quotidiane, l'attività di animazione e socializzazione, le prestazioni alberghiere, di ristorante, di lavanderia, di pulizia. Le spese, stabilite dagli enti che gestiscono le residenze sanitarie assistenziali in accordi con il comune, sono in parte a carico del Servizio sanitario nazionale, in parte a carico del comune e in parte a carico dell'utente.

Informazioni dettagliate previo firma di Lettera di Riservatezza e Manifestazione di Interesse (anche non vincolante).

[Contattaci!](#)

Listing Gallery

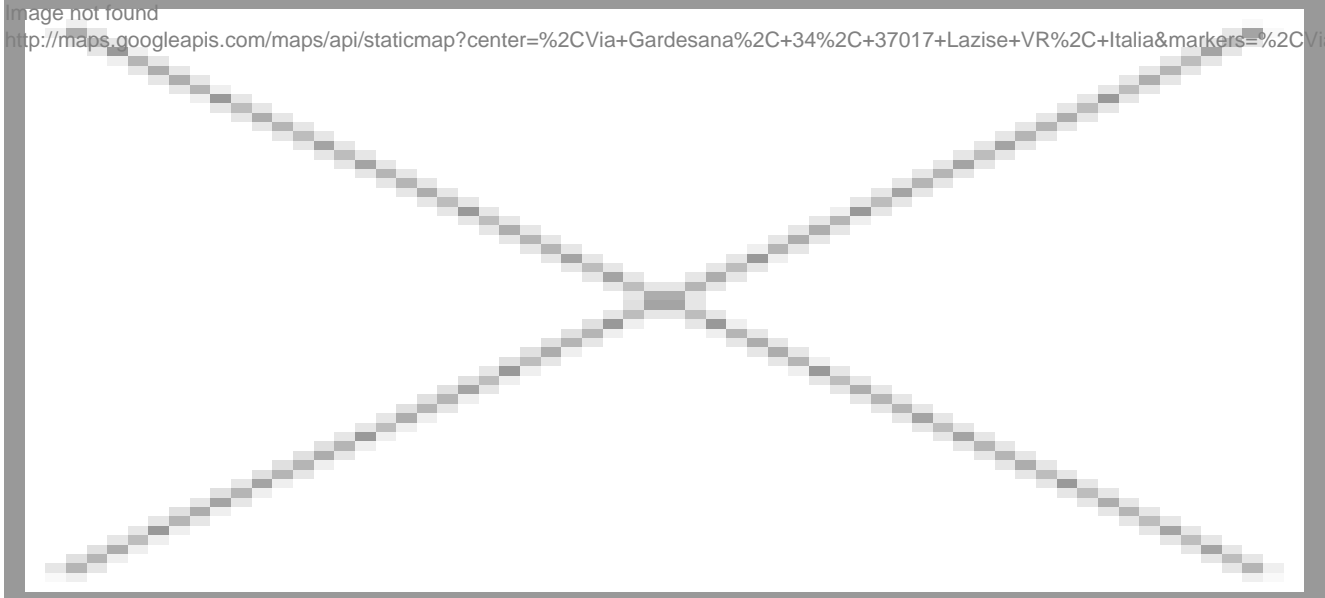


Property Location

Via Gardesana, 34, 37017 Lazise VR, Italia - Lat. 45.50602019999999 Long.10.73507159999997

Image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=%2CVia+Gardesana%2C+34%2C+37017+Lazise+VR%2C+Italia&markers=%2CVia+Gardesana%2C+34%2C+37017+Lazise+VR%2C+Italia>



Alfiero Massimini



Dopo oltre vent'anni di esperienza come consulente immobiliare, Alfiero Massimini ha deciso di creare due strutture leggere di professionisti, Ville da Sogno e Immobili Reddito, con l'obiettivo di raggiungere due risultati:

- 1) offrirti un accesso privilegiato ad un'ampia selezione di soluzioni di investimento immobiliare (specialmente opportunità "off-market", cioè non ufficialmente in vendita) e case di lusso in affitto nelle località più belle del mondo;
- 2) aiutarti a risparmiare il tuo tempo e trovare facilmente la migliore soluzione in base alle tue specifiche esigenze.

Oggi, Alfiero Massimini e il suo team di professionisti, possono aiutarti per tutti i tuoi investimenti immobiliari, con una specifica attenzione su:

- Case di Lusso in vendita;
- Case di Lusso in affitto;
- Hotel e Resort in vendita;
- Hotel e Resort in affitto;
- Immobili a Reddito Garantito (palazzi direzionali, centri commerciali, supermercati, hotel, ecc.) in vendita;

- Negozi e Immobili Commerciali in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in affitto;
- Progetti di Sviluppo.

Email: alfiero@immobilireddito.com

Website: <http://uk.linkedin.com/in/alfieromassimini/>

Telefono: +39 392 5071967

Facebook: [alfieromassimini](#)

Twitter: [a_massimini](#)

See my listings

Property URL



<http://www.immobilireddito.com/property/rsa-residenza-sanitaria-assistenziale>