

case di lusso | luxury homes | luxus immobilien

## Appartamenti Trentino Vendita con reddito garantito 3% netto

€180,000 - ID: ID-6869 - ITALIA › Trentino Alto Adige › Cavalese › San Martino di Castrozza - Immobili a Reddito e Immobili Commerciali › Residenziale a Reddito › Appartamenti in Villaggi Vacanze



Diritto di Recesso	1
Tipo di Contratto	1
Triple Net	1
Redditività	3% netto
Garanzia su Affitto	Fideiussione

Appartamenti Trentino vendita con reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali) sul tuo investimento, in uno splendido ApartHotel con 20 appartamenti Trentino vendita a San Martino di Castrozza, di fronte alle spettacolari Dolomiti, e l'altro ApartHotel con 20 appartamenti Trentino vendita in Val di Fiemme a soli 5 minuti dalle piste da sci Cermis. Tutti gli appartamenti Trentino vendita, sia a San Martino di Castrozza che a Val di Fiemme, sono serviti da piscina riscaldata, SPA, palestra, ristorante, mini club e molti altri servizi.

### Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Appartamenti a San

#### Martino di Castrozza

Il residence a San Martino di Castrozza con 20 appartamenti Trentino vendita si trova in eccellente splendida posizione con incantevole vista panoramica sulle Pale di San Martino e le Dolomiti, un panorama unico al mondo, con ampi spazi verdi e appena fuori dal centro del paese e dai principali servizi. L'ottima location degli appartamenti Trentino vendita a San Martino

di Castrozza, il prestigio della località, e la vasta gamma di iniziative organizzate, assicurano un flusso turistico importante sia nella stagione estiva che invernale, generando per gli appartamenti Trentino vendita un reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali). [Contattaci](#) per maggiori dettagli!

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Appartamenti in Val di Fiemme**

Dagli appartamenti Trentino vendita sulla collina che sovrasta Cavalese ti sentirai abbracciato dalle Dolomiti, con un panorama a 360° sulla Valle di Fiemme e le sue spettacolari montagne. E di sera, affacciandoti dal balcone di uno di questi appartamenti Trentino vendita potrai ammirare lo splendido panorama delle piste del Cermis illuminate dalle luci di Cavalese. Un'atmosfera intima e magica, offerta dagli appartamenti Trentino vendita con reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali) sul tuo investimento.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – il Rendimento NETTO 3%**

Se desideri, l'ApartHotel che gestisce questo appartamenti Trentino vendita può affittare il tuo appartamento tutto l'anno, **garantendoti un reddito annuale del 3% netto (al netto di IMU e spese condominiali)** sull'investimento per l'acquisto. Oppure, se preferisci goderti il tuo appartamento quando vuoi, l'ApartHotel lo affitterà solo quando non lo utilizzerai (in questo caso, il rendimento annuale non è garantito, ma proporzionale a quanto gli appartamenti Trentino vendita vengono affittati). [Contattaci](#) per maggiori dettagli!

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – un Servizio Chiavi in Mano**

L'ApartHotel si occupa della gestione totale di questi appartamenti Trentino vendita con reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali) sul tuo investimento: dalle prenotazioni dei turisti che soggiogneranno nel tuo appartamento, alla riscossione degli affitti, alla pulizia una volta che gli appartamenti Trentino vendita vengono liberati e preparati per i prossimi clienti, il pagamento delle utenze, dell'IMU, ecc.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Reddito Garantito!!!**

Questi appartamenti Trentino vendita hanno un reddito garantito da una fideiussione in base alla quale il rendimento di questi appartamenti Trentino vendita è sicuro e costante! Se invece gli appartamenti Trentino vendita vengono affittati soltanto quando il proprietario non li utilizza, il rendimento annuale non è garantito, ma proporzionale a quanto gli appartamenti Trentino vendita sono affittati. [Contattaci](#) per maggiori dettagli!

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Resa TRIPLE NET**

Scegliendo di effettuare il tuo investimento a reddito con uno di questi appartamenti Trentino vendita e affidando la gestione

tutto l'anno, avrai una resa TRIPLE NET, cioè con una resa del 3% al netto di IMU, spese condominiali, spese di manutenzione ordinaria e straordinaria!

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Investimento**

L'investimento per l'acquisto di uno di questi appartamenti Trentino vendita è di € 180.000. Il prezzo **comprende arredi e corredi**. [Contattaci](#) per informazioni.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – il Residence**

Questi appartamenti Trentino vendita sono in una struttura unica nel suo genere, formato famiglia, ideate per garantire a chi ama le vacanze in montagna il massimo del comfort e dei servizi.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – il Panorama**

Da questi splendidi appartamenti Trentino vendita puoi abbracciare con lo sguardo le Dolomiti, Patrimonio dell'umanità UNESCO, il loro spettacolo maestoso ed unico, specie di sera quando sono illuminate dal sole del tramonto... Il panorama dagli appartamenti Trentino vendita vendita con reddito garantito del 3% è veramente unico. [Contattaci](#) per ulteriori informazioni.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Tipologie di Appartamenti**

Sono disponibili 20 appartamenti Trentino vendita a San Martino di Castrozza e 20 appartamenti Trentino vendita a Cavalese in Val di Fiemme. Vi sono varie tipologie di appartamenti Trentino vendita: monolocali, bilocali e trilocali, in grado di soddisfare ogni tipo di esigenza, dalla coppia alla grande famiglia.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Location: San Martino di Castrozza**

Gli appartamenti Trentino vendita a San Martino di Castrozza si trovano ai piedi delle più suggestive cime delle Dolomiti, che offrono vacanze ricche di emozioni, nella natura, in una delle località più rinomate del Trentino. La ski area San Martino di Castrozza – Passo Rolle, punta meridionale del Dolomiti Superski, offre 60 km di piste fra i 1404 ed i 2357 m, perfettamente battute e con innevamento programmato, dove la lunga stagione sciistica parte a fine novembre sulle nevi del Passo Rolle e si protrae fin dopo Pasqua. Gli appartamenti Trentino vendita sono in questo autentico paradiso.

## **Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto –**

## Location: Valle di Fiemme

La Valle di Fiemme è una delle principali valli dolomitiche e si estende lungo il torrente Avisio tra i monti del Lagorai e del Latemar. Lo "Skicenter Latemar" con Pampeago, Predazzo e Obereggen dispone di 17 impianti di risalita e 50 km di piste. Bellamonte, Alpe Lusia, Passo Lavazè, Passo Oclini, Passo Rolle ed il centro sci da fondo a Tesero completano l'offerta degli sport invernali. In questo splendido contesto trovi questi appartamenti Trentino vendita. [Contattaci](#) per maggiori dettagli!

## Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – Arredi e Corredi compresi

Arredamento, corredo, piatti, posate, stoviglie e posto auto sono compresi nel prezzo degli appartamenti Trentino vendita con reddito garantito del 3% (al netto di IMU e spese condominiali).

## Appartamenti Trentino Vendita con Reddito Garantito del 3% netto – i Servizi

Come tutti i fortunati proprietari di questi appartamenti Trentino vendita, anche tu potrai usufruire di molti servizi gratuiti, come l'accesso alla splendida piscina indoor panoramica, alla palestra, il miniclub che si prende cura dei bambini, e il bus navetta che fa la spola con gli impianti di risalita, ubicati a soli 2 Km, che portano alle stupende piste sciistiche del Trentino. Puoi anche convenzionarti con l'hotel per rilassarti nella SPA, oppure gustare le specialità gastronomiche del ristorante.

Per informazioni dettagliate su questi appartamenti Trentino vendita [contattaci!](#)

## Listing Gallery



## Property Location

Via Bronzetti, 2, 38033 Cavalese TN, Italia - Lat. 46.2912024 Long.11.460566200000017

image not found

<http://maps.googleapis.com/maps/api/staticmap?center=%2CVia+Bronzetti%2C+2%2C+38033+Cavalese+TN%2C+Italia&markers=%2CVia+Bronzetti%2C+2%2C+38033+Cavalese+TN%2C+Italia>

## Alfiero Massimini



Dopo oltre vent'anni di esperienza come consulente immobiliare, Alfiero Massimini ha deciso di creare due strutture leggere di professionisti, Ville da Sogno e Immobili Reddito, con l'obiettivo di raggiungere due risultati:

- 1) offrirti un accesso privilegiato ad un'ampia selezione di soluzioni di investimento immobiliare (specialmente opportunità "off-market", cioè non ufficialmente in vendita) e case di lusso in affitto nelle località più belle del mondo;
- 2) aiutarti a risparmiare il tuo tempo e trovare facilmente la migliore soluzione in base alle tue specifiche esigenze.

Oggi, Alfiero Massimini e il suo team di professionisti, possono aiutarti per tutti i tuoi investimenti immobiliari, con una specifica attenzione su:

- Case di Lusso in vendita;
- Case di Lusso in affitto;
- Hotel e Resort in vendita;
- Hotel e Resort in affitto;
- Immobili a Reddito Garantito (palazzi direzionali, centri commerciali, supermercati, hotel, ecc.) in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in affitto;
- Progetti di Sviluppo.

**Email:** [alfiero@immobilireddito.com](mailto:alfiero@immobilireddito.com)

**Website:** <http://uk.linkedin.com/in/alfieromassimini/>

**Telefono:** +39 392 5071967

**Facebook:** [alfieromassimini](#)

**Twitter:** [a\\_massimini](#)

See my listings

## Property URL



<http://www.immobilireddito.com/property/appartamenti-trentino-vendita-con-reddito-garantito>