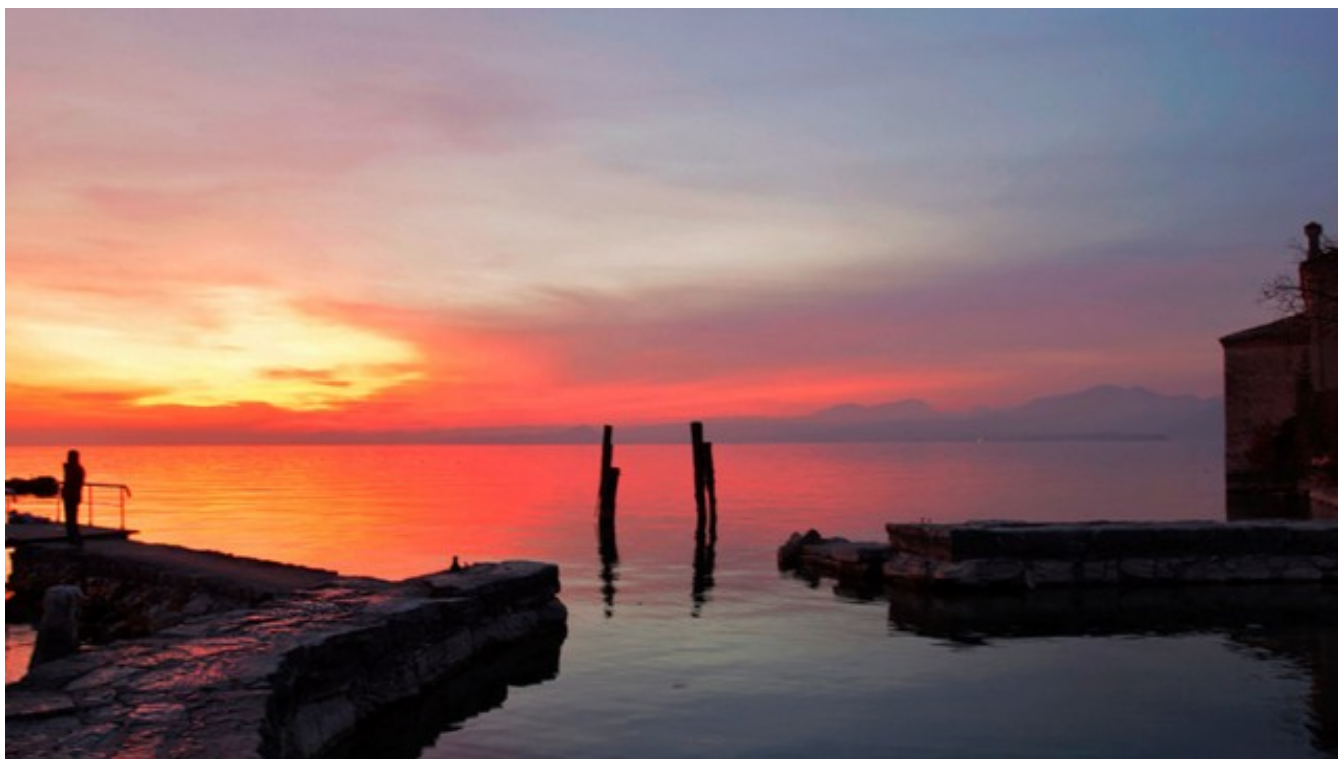


case di lusso | luxury homes | luxus immobilien

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto

€130.000 - ID: ID-6925 - ITALIA › Lago di Garda › Malcesine - Immobili a Reddito e Immobili Commerciali ›
 Residenziale a Reddito › Appartamenti in Villaggi Vacanze



| | |
|---------------------|--------------|
| Diritto di Recesso | 1 |
| Tipo di Contratto | 1 |
| Triple Net | 1 |
| Redditività | 3% netto |
| Garanzia su Affitto | Fideiussione |

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito affitto garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali) sul tuo investimento in splendido residence con splendida vista lago e piscina, abbracciato da un giardino di ulivi e dagli aromi delle siepi di rosmarini e di salvia.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – gli Appartamenti

Tutti gli appartamenti Lago di Garda vendita sono orientati verso il lago di Garda e molti godono di una bella vista lago. Un'atmosfera intima e magica, offerta dagli

appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali) sul tuo investimento.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – Rendimento NETTO 3%

Se vuoi, la società che gestisce gli affitti questi appartamenti Lago di Garda vendita può affittare il tuo appartamento tutto l'anno, **garantendoti un reddito annuale netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali)** sull'investimento per l'acquisto. Ma se tu preferisci goderti il tuo appartamento ogni volta che vuoi, può anche essere affittato soltanto quando tu non lo utilizzi (in questo caso, il rendimento annuale non sarà garantito, ma proporzionale a quanto l'appartamento viene affittato). [Contattaci](#) per maggiori dettagli!

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – un Servizio Chiavi in Mano

La società di gestione si occupa della gestione totale di questi appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali): dalle prenotazioni dei turisti che soggiorneranno nel tuo appartamento, alla riscossione degli affitti, alla pulizia una volta che l'appartamento viene liberato e preparato per i prossimi clienti, il pagamento delle utenze, dell'IMU, ecc.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – Reddito Garantito!!!

Questi appartamenti Lago di Garda vendita hanno un reddito garantito da una fideiussione in base alla quale il rendimento di questi appartamenti Lago di Garda vendita è sicuro e costante! Se invece il tuo appartamento viene affittato soltanto quando tu non lo utilizzi, il rendimento annuale non sarà garantito, ma proporzionale a quanto l'appartamento viene affittato.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – il Investimento

L'investimento per l'acquisto di questi appartamenti Lago di Garda vendita è di **€ 130.000**. Il prezzo **comprende arredi e corredi**. [Contattaci](#) per informazioni.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – il Residence

Il caratteristico complesso residenziale nel quale si trovano gli appartamenti Lago di Garda vendita è nel nord del Lago di Garda, tra i rinomati centri di villeggiatura di Malcesine e Brenzone, in un contesto verde, ricco di vegetazione del Garda: ulivi, lecci, cipressi, mandorli ed oleandri. Il residence, particolarmente adatto ad accogliere le famiglie, gode di una splendida vista lago ed è dotato di piscina ed ogni comfort.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – Arredi e Corredi compresi

Posto auto, l'arredamento, il corredo, i piatti, le posate e le stoviglie sono compresi nel prezzo di questi appartamenti Lago di

Garda vendita con reddito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali). [Contattaci](#) per maggiori dettagli!

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – il Panorama

Il panorama è magico e per questo il Lago di Garda oggi è la destinazione preferita di un turismo internazionale di alto livello. Il tuo sguardo spazia dalle dolci colline ricche di ulivi e vigneti, fino al blu intenso del lago. Le emozioni che regala questo paesaggio sono impossibili da descrivere. Bisogna viverle personalmente, in questi appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito netto del 3% (al netto di IMU e spese condominiali) sul tuo investimento.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – Tipologie di Appartamenti

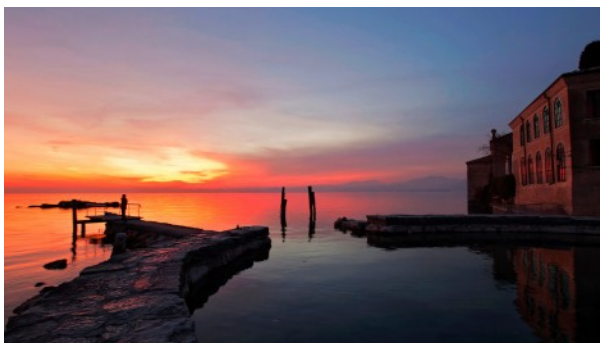
In questo complesso residenziale sono disponibili 19 appartamenti bilocali Lago di Garda vendita, completamente arredati e corredati.

Appartamenti Lago di Garda vendita con reddito garantito 3% netto – Location

La piccola località nella quale si trovano gli appartamenti Lago di Garda vendita, è caratterizzata dal clima mite e da una splendida posizione soleggiata, panoramica e tranquilla, che offre ai suoi ospiti ogni tipo di comfort e servizi: dal ristorante tipico al comodo attracco per la barca, dal centro diving al circolo velico o la scuola di windsurf. In questo splendido contesto trovi questi appartamenti Lago di Garda vendita.

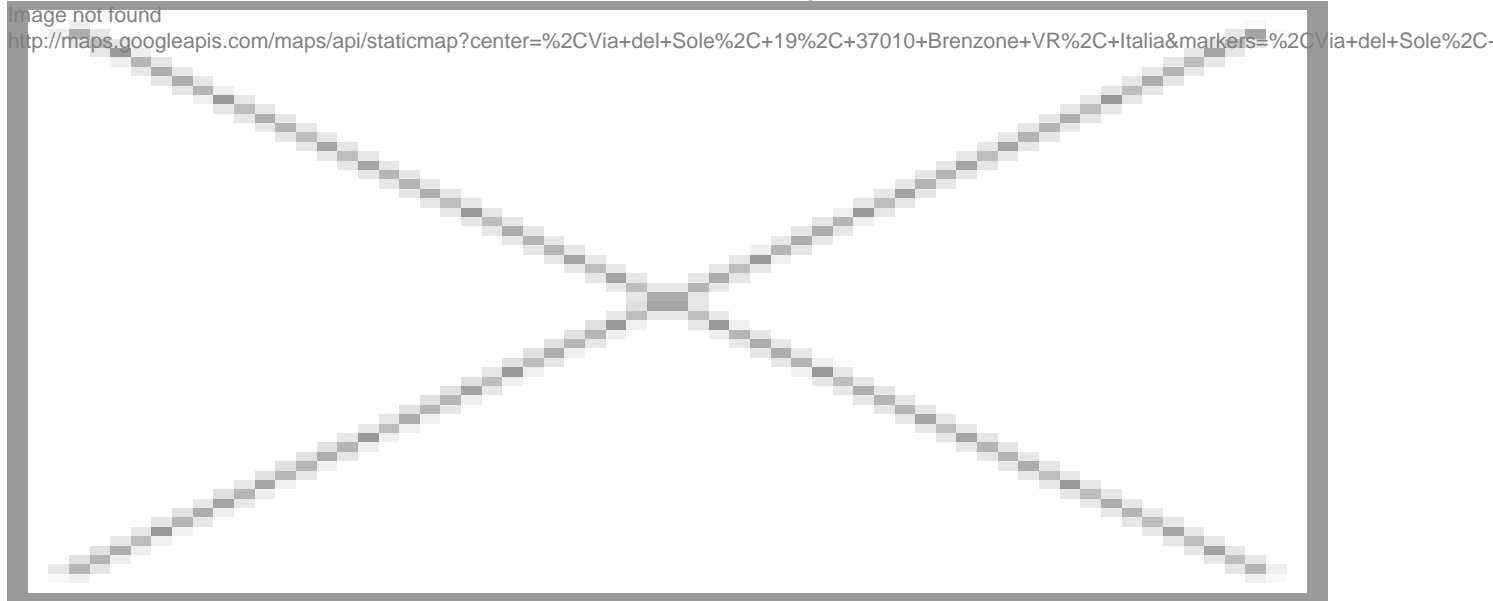
Per informazioni dettagliate su questi appartamenti Lago di Garda vendita [contattaci!](#)

Listing Gallery



Property Location

Via del Sole, 19, 37010 Brenzone VR, Italia - Lat. 45.72217961059044 Long.10.785990955102534



Alfiero Massimini



Dopo oltre vent'anni di esperienza come consulente immobiliare, Alfiero Massimini ha deciso di creare due strutture leggere di professionisti, Ville da Sogno e Immobili Reddito, con l'obiettivo di raggiungere due risultati:

- 1) offrirti un accesso privilegiato ad un'ampia selezione di soluzioni di investimento immobiliare (specialmente opportunità "off-market", cioè non ufficialmente in vendita) e case di lusso in affitto nelle località più belle del mondo;
- 2) aiutarti a risparmiare il tuo tempo e trovare facilmente la migliore soluzione in base alle tue specifiche esigenze.

Oggi, Alfiero Massimini e il suo team di professionisti, possono aiutarti per tutti i tuoi investimenti immobiliari, con una specifica attenzione su:

- Case di Lusso in vendita;
- Case di Lusso in affitto;
- Hotel e Resort in vendita;
- Hotel e Resort in affitto;
- Immobili a Reddito Garantito (palazzi direzionali, centri commerciali, supermercati, hotel, ecc.) in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in vendita;
- Negozi e Immobili Commerciali in affitto;
- Progetti di Sviluppo.

Email: alfiero@immobilireddito.com

Website: <http://uk.linkedin.com/in/alfieromassimini/>

Telefono: +39 392 5071967

Facebook: [alfieromassimini](#)

Twitter: [a_massimini](#)

See my listings

Property URL



<http://www.immobiliereddito.com/property/appartamenti-lago-di-garda-vendita-vendita>